

APGYVENDINIMO PASLAUGŲ STUDENTŲ NAMUOSE SUTARTIS

20__m. _____ d.
Sutarties Nr. _____. Kortelės Nr. _____.
Vilnius

Mykolo Romerio universitetas (toliau – Universitetas), atstovaujamas Studentų namų valdytojo

ir _____

(vardas, pavardė, gimimo data ir deklaruotos gyvenamosios vietos adresas)

(toliau – Gyventojas), toliau kartu vadinami „šalimis“ arba atskirai „šalimi“, vadovaudamiesi
Universiteto naudojimosi Studentų namais taisyklėmis (toliau – Taisyklės), sudarė apgyvendinimo
paslaugų Studentų namuose sutartį (toliau – Sutartis):

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Universitetas įsipareigoja už mokestį, nustatytą šios Sutarties 10 punkte, perduoti
Gyventojui Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminu naudotis gyvenamąja vieta Studentų
namų kambaryje, kurio charakterizuojantys duomenys nurodyti šios Sutarties 2 punkte (toliau –
Kambarys), o Gyventojas įsipareigoja laikytis Taisyklių ir mokėti už apgyvendinimą Sutartyje
nustatytą mokestį.

2. Duomenys apie suteiktą Kambari:

2.1. Adresas:

_____;

2.2. Kambario

Nr. _____;

2.3. Bendras plotas (kv.)

_____;

2.4. Vietų skaičius:

_____;

2.5. Kambaryje esantis inventorius (baldai, įranga ir kt.) nurodyti perdavimo –
priėmimo akte.

II. APGYVENDINIMO TERMINAS

3. Kambarys suteikiamas nuo 20__ m. _____ mėn. ____ d. iki 20__ m. _____
mėn. _____ d. (toliau – Apgyvendinimo terminas). Apgyvendinimo terminas pradedamas skaičiuoti
nuo Sutarties ir perdavimo-priėmimo akto (toliau – Aktas) pasirašymo dienos.

4. Pasibaigus Sutarties galiojimui arba nutraukus Sutartį prieš terminą Gyventojas
Taisyklių nustatyta tvarka privalo atlaisvinti Kambari ir perduoti jį Studentų namų Valdytojui,
Administratoriui, o jam nesant - budėtojui-apsaugininkui bei Akte nurodytus daiktus pagal abiejų
šalių pasirašomą Aktą, tokios būklės, kokios jie buvo perduoti Studentui, išskyrus normalų jų
nusidėvėjimą.

III. MOKĖJIMAI IR ATSISKAITYMAI PAGAL SUTARTĮ

5. Mėnesio mokestis už apgyvendinimą Studentų namuose yra _____ Eur.

6. Studentas mokestį už apgyvendinimo paslaugas Studentų namuose moka už einamąjį mėnesį iki mėnesio 15 dienos per Universiteto svetainėje nurodytą mokėjimo nuorodą „Savitarna“. Asmuo, nestudijuojantis Universitete, mokestį už apgyvendinimo paslaugas Studentų namuose moka už einamąjį mėnesį iki mėnesio 5 dienos per Universiteto svetainėje nurodytą mokėjimo nuorodą „Savitarna.“

7. Mokestis už apgyvendinimo paslaugas Studentų namuose pradedamas skaičiuoti nuo rezervacijoje pasirinktos atvykimo dienos.

8. Gyventojas, rezervacijos metu pasirinkęs atvykimo į Studentų namus laiką iki mėnesio 15 dienos, moka Mokestį už apgyvendinimo paslaugas už visą mėnesį, pasirinkęs atvykimo į Studentų namus laiką nuo mėnesio 16 dienos – už pusę mėnesio.

9. Mokestis už apgyvendinimo paslaugas Studentų namuose, pasibaigus Sutarties galiojimo terminui arba nutraukus Sutartį prieš terminą, nustatomas vadovaujantis Taisyklių nuostatomis.

10. Gyventojui, nesilaikant mokesčių mokėjimo sąlygų, Universitetas Gyventojo skolos išieškojimą bei tam reikalingus asmens duomenis turi teisę perduoti išieškojimo įmonėms be atskiro Gyventojo sutikimo arba kreiptis į teismą įstatymų nustatyta tvarka. Pradelsus sumokėti mokestį už apgyvendinimo paslaugas Studentų namuose ar kitus mokėtinus mokesčius (jei tokių būtų), už kiekvieną pradelstą dieną skaičiuojami delspinigiai – 0,05 proc. nuo nesumokėtos sumos.

11. Universitetas pasilieka teisę vieną kartą per metus, peržiūrėti mokesčio už apgyvendinimo paslaugas Studentų namuose dydžius ir juos keisti. Tokiu atveju su Gyventoju sudaroma nauja Sutartis.

IV. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

12. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento ir galioja iki Sutartyje numatyto Apygyvendinimo termino pabaigos.

13. Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jei jie yra sudaryti abiejų šalių ir yra užfiksuoti informacinėje Studentų namų valdymo sistemoje.

14. Universitetas Taisyklių numatytais atvejais ir tvarka turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį su Gyventoju.

15. Kai Gyventojas šiurkščiai pažeidžia Taisykles ar sukelia grėsmę kitų gyventojų ar Universiteto darbuotojų sveikatai, turtui ar gyvybei, Gyventojas iškeldinamas per 1 darbo dieną.

16. Gyventojas turi teisę nutraukti šią Sutartį nepasibaigus joje nustatytam terminui apie tai raštu pranešus kitai šaliai ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų iki pageidaujamos Sutarties nutraukimo dienos ir nurodžius Sutarties nutraukimo datą. Gyventojui, praleidus šiame punkte nurodytą informavimo terminą, taikoma 50 (penkiasdešimt) Eur bauda.

V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

17. Bet koks ginčas, kylantis iš šios Sutarties ar susijęs su ja, kuris per 14 (keturiolika) dienų nuo vienos šalies pareikšto reikalavimo dėl šios Sutarties įsipareigojimų vykdymo neišsprendžiamas derybų būdu, sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

18. Ši Sutartis sudaryta dviem originaliais egzemplioriais lietuvių kalba (arba lietuvių ir anglų kalba), turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

19. Abi šalys perskaitė šią Sutartį. Šalys supranta jos turinį ir pasekmes ir pasirašė šią Sutartį kaip dokumentą, atitinkantį jų tikslus ir poreikius.

20. Pasirašydamas Sutartį Gyventojas patvirtina, kad yra susipažinęs su Mykolo Romerio universiteto naudojimosi Studentų namais Taisyklėmis, kurios yra neatskiriama Sutarties dalis.

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI:

Mykolo Romerio universitetas

Ateities g. 20, LT-08303, Vilnius
Tel. Nr. +370 52714625
Juridinio asmens kodas 111951726
PVM mokėtojo kodas LT119517219
A/s LT857300010002492590
Swedbank

Mykolo Romerio universiteto
Studentų namų valdytojas

(parašas)

Gyventojas

(vardas, pavardė, parašas)

(asmens kodas arba paso Nr.)

(tel. nr., el. paštas)

(parašas)

Sudarydamas šią Sutartį esu susipažinęs ir sutinku su Mykolo Romerio universiteto naudojimosi studentų namais taisyklėmis, patvirtintomis Mykolo Romerio universiteto rektorius.

(vardas, pavardė, parašas)